



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Zemljišnoknjižni odjel Split

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE

### RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu tog suda Nataši Cipci, postupajući po Rješenju Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem 4. St-698/2016-19 od 08. studenog 2018. godine, radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom MIKRUT d.o.o., Split, Vrh Visoke 15, dana 16. studenog 2018. godine,

riješio je

- I. Odbija se prijedlog.
- II. Nema mjesta zabilježbi odbijanja prijedloga.

### Obrazloženje

Dana 12. studenog 2018. godine, pod poslovnim brojem Z-41736/18, kod ovog suda zaprimljeno je Rješenje Trgovačkog suda u Splitu poslovnih broj 4. St-698/2016-19 od 08. studenog 2018. godine, kojim se otvara stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MIKRUT d.o.o., Split, Vrh Visoke 15.

Pregledom citiranog Rješenja utvrđeno je da u istom nisu navedene zemljišnoknjižne oznake nekretnina glede kojih bi se izvršio upis zabilježbe.

Za napomenuti je da je pregledom upisnika - popisa osoba u odnosu na katastarske općine u nadležnosti ovog suda utvrđeno da trgovačko društvo MIKRUT d.o.o., Split, Vrh Visoke 15, nije upisano kao nositelj stvarnih prava na nekretninama.

Odredbom članka 54. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 55/13 i 108/17; dalje ZZK) propisano je da privatne isprave na temelju kojih se dopušta upis u zemljišnu knjigu, osim ostalog što se zahtjeva za isprave, moraju sadržavati i točnu oznaku zemljišta ili prava kojeg se uknjižba zahtjeva.

Odredba članka 55. ZZK-a propisuje da isprave na temelju kojih se može dopustiti upis jesu isprave koje su o pravnim poslovima sastavili za to nadležno tijelo ili javni bilježnik u granicama svoje ovlasti i u propisanom obliku, ako sadrže sve što se zahtjeva i za uknjižbu na temelju privatnih isprava. Odluke suda ili drugog nadležnog tijela odnosno pred njima sklopljene nagodbe koje se prema propisima o ovrši smatraju ovršnim ispravama prikladnim za upis prava u zemljišnu knjigu, ako sadrže točnu oznaku zemljišta ili prava na koje se odnosi upis.

Odredbom članka 108. stavak 2. ZZK-a propisano je da kad zemljišnoknjižni upis određuje drugi sud ili drugo nadležno tijelo, a ne zemljišnoknjižni sud, zemljišnoknjižni sud će se ograničiti na ispitivanje je li upis odredilo nadležno tijelo, te je li upis provediv s obzirom na stanje zemljišne knjige, a glede ostalih pretpostavki odlučuje onaj sud ili drugo tijelo koje imie domstvo

Slijedom navedenog nema mjesta provedbi upisa, slijedom čega je odlučeno kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Na temelju odredbe članka 111. stavka 1. ZZK-a nema mjesta zabilježbi odbijanja prijedloga radi čega je odlučeno kao u točki II. ovog rješenja.

U Splitu, 16. studenog 2018. godine

Ovlašteni zk. referent:

Nataša Cipci, v.r.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

